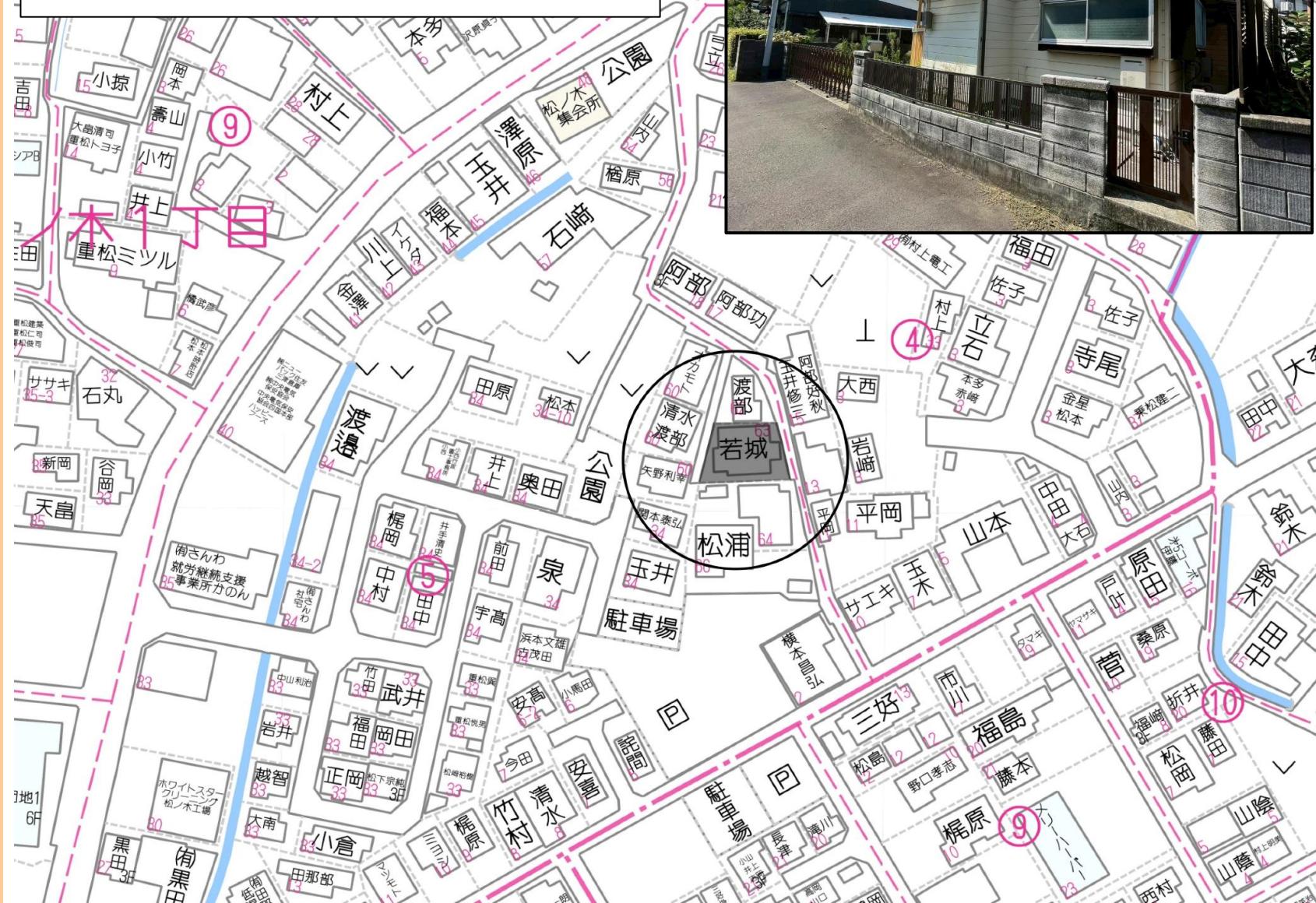


- ◆中古住宅(5DKS)
- ◆土地面積 50坪以上
- ◆高浜小・高浜中 校区



物件種目	中古住宅		
最寄駅	伊予鉄道高浜線「港山駅」		
価格	390 万円(税込)		
物 所 在 地	松山市松ノ木1丁目3339番1(地番) 松山市松ノ木1丁目5番62号(住居表示)		
交 通	伊予鉄道高浜 線 港山 駅 徒歩 約12分(約850m)		
土地面積	195.14 m ²	59.02 坪	ほかに 私道面積 m ² 坪
建 物	構造・規模 木造 2階建 - 階部分 面積 延べ 83.93m ² (25.38坪)※2階増築部分未登記 建物名		
土地権利	所有権	施工会社	
総戸数	1戸	築年月	1973年11月(昭和47年)
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種居住地域
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
他の法令上の制限	建築基準法22条区域		
現況	空家	引渡日	2025年12月以降
駐車場	1台 ※軽自動車		
接道状況(角地・間口)	方位:東側 種別:42条に準ずる道 幅員:約3.0m 接面:約13.24m 公営水道・浄化槽・電気・LPガス		
設備			
備考	※集合地番		
会員番号	第74362号	物件番号	20250925

公益社団法人 全日本不動産協会

免許番号	愛媛県知事(1)第5714号	住 所	松山市小栗6丁目2番10号	定休日	水曜日	■取引態様	■報酬形態	■情報公開日
商 号	ジゲン不動産株式会社	電話番号	089-954-4116	担当者	永見 (携帯:090-7146-0129)	専任媒介	分かれ	2025年10月29日

物件番号 20250920

【1階 間取図】

※現況優先



【2階 間取図】

※現況優先

