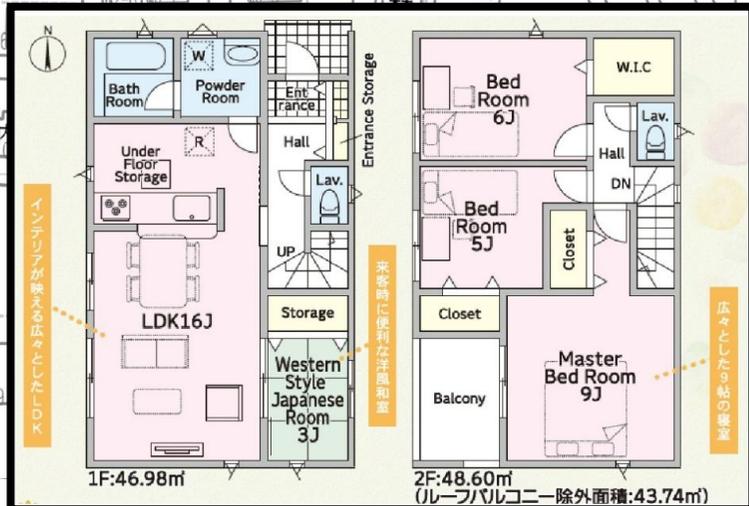
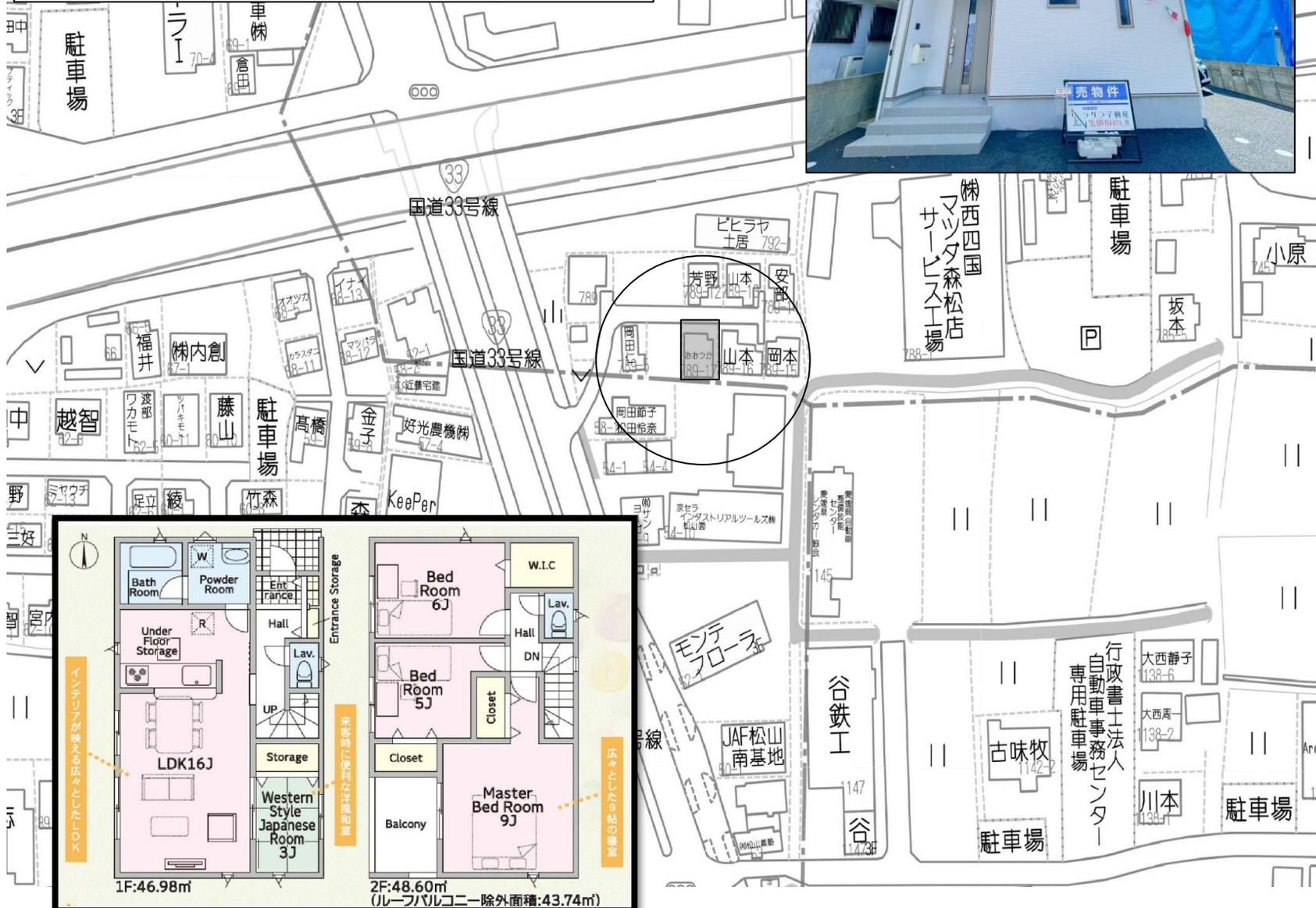


- ◆新築建売住宅
- ◆オール電化・駐車場2台
- ◆耐震等級3取得



物件種目	新築建売住宅		
最寄駅	伊予鉄バス「運輸支局前」停留所		
価格	2,180 万円		

物件所在地	松山市土居町789番17(地番)		
	住居表示未実施地区		
交通	伊予鉄バス 運輸支局前 停留所		
	徒歩約4分(約280m)		
土地面積	118.83 m ²	ほかに	m ²
	35.94 坪	私道面積	坪
建物	構造・規模	木造 2階建 - 階部分	
	面積	延べ 95.58m ² (28.91坪) ※バルコニー除外面積 90.72m ² (27.44坪)	
	建物名		
土地権利	所有権	施工会社	
総戸数	1戸	築年月	2025年6月
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業地域
建ぺい率	80 %	容積率	200 %
他の法令上の制限	建築基準法第22条指定区域		
現況	完成済	引渡日	即時
駐車場	2台		
接道状況(角地・間口)	方位:北側 種別:私道 幅員:4.3m 接面:9.1m		
設備	オール電化・公営水道・公共下水		
備考	建築確認番号 第R07SHC102600号 (2025年02月14日)		
会員番号	第74362号	物件番号	20250310



公益社団法人 全日本不動産協会

免許番号	愛媛県知事(1)第5714号	住所	松山市小栗6丁目2番10号	定休日	水曜日	取引態様	一般媒介	報酬形態	分かれ	情報公開日	2025年3月10日
商号	ジゲン不動産株式会社	電話番号	089-954-4116	担当者	永見						
		FAX	089-954-4116		(携帯:090-7146-0129)					物件番号	20250310

